

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 05 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

решением (приказом) № 0149-ОД от « 28 » мая 2025 г. в составе
дата

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Начальник отдела по СКН МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор

ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "Север" Дорофеев А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 10

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование организации

в соответствии с договором 134П/24 от 24.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

24.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

05.06.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 10

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 10

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Боттов А.В.

расшифровка подписи

Леатиев А.В.

расшифровка подписи

Артёмов И.И.

расшифровка подписи

Бородин А.С.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

28.05.2025 № 01-17-25/03876/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 10 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	05.06.2025 09 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 134П/24 от 24.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 10

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО» Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» По согласованию
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «СЕВЕР» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 10 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	134П/24
	дата
	24.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	05.06.2025	16.05.2025	05.06.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 413 897,17	1 413 897,17	1 413 897,17
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 413 897,17	1 413 897,17	1 413 897,17
Итого					1 413 897,17
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					1 413 897,17
НДС 5%					70 694,86
Всего с учетом снижения					1 484 592,03

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

М П

К.И. Самосватов

А.В. Леонтьев

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6		4,6					149,04
		4 М										5 401,47
		01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	2,16		2,16		114,64		0,78	89,42
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,36		41,38		1,49	193,15
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для электродуговой сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ-13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4		5,4		148,86		1	22,20
		08.1.02.11-0023	Покровки простые строительные (сбои, закрелы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2		122,66		1,26	803,84
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, негрозиланная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2		1 818,38		1,12	309,10
		Итого прямые затраты										
1.1	421/лр_2020_п.75_пп.а	Волоконнооптические неструктурируемые материалы ресурсы	%	2			2					34 297,97
		ФОТ										484,08
		Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92			92					27 073,25
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49			49					24 907,39
2	2	УПД №3_28.03.2025	Узел ГВС ОНУХ БПТГВ.0200/2	шт.	1	1	1					13 285,89
		Итого прямые затраты										
3	3	ГЭСНр65-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, мощностью нагрева 1 секции: более 12 м2	10 шт	0,2	1	0,2					15 241,70
		1 ОТ(ЗТ)										15 241,70
		1-100-30	Средний разряд работы 31	чел.-ч			34,8					15 241,70
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										15 241,70
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87					13 260,28
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44					6 706,35
4	4	ГЭСН16-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 75 мм	100 м	0,0815	1	0,0815					15 241,70
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/лр п.676 ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)										536,40
		1-100-38	Средний разряд работы 31	чел.-ч			1,1125158					536,40
		2 ЭМ										21,43
		ОТМ(ЗТм)										13,92
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч			0,0264876					5,42
		4-100-060	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,05	1,25	0,0050938			1 064,45		3,37
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.-ч	0,05	1,25	0,0050938			662,49		2,72
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,1293813		14,13	1,49		
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	1,25	0,0213938		477,92	1,3		13,29
		4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,21	1,25	0,0213938		493,19			10,55
		4 М										42,05
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	4,7862		0,3900753		35,71	1,45		20,20
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,8004		0,1467326		6,90			1,01
		01.7.15.07-0025	Дюбели полистироловые вспененные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,071		0,0057865		584,14	1,37		4,63
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00135		0,00011		150 361,36	0,98		16,21
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прямые затраты										
		Итого прям										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Приб12-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					550,32 599,30
		Приб74-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					336,80
5	5	ФСБЦ-24.3.02.05-0109	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 75x10,3 мм	м	8,35375	1	8,35375		566,18	1,34	757,34	6 326,63
6	6	ГЭСН16-04-005-04	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 40 мм	100 м	0,0325	1	0,0325					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.6/76 ТЗМ=1,25										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч		12,51	1,15	0,4675613			482,15		225,43
		2 ЭМ	чел.-ч				0,4675613					225,43
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,00325					3,46
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч		0,02	1,25	0,008125			1 064,45		1,74
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч		0,02	1,25	0,008125			662,49		0,86
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч		1,27	1,25	0,0515938		14,13	21,05		0,54
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,05	1,25	0,0024375		477,92	621,30		1,09
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,05	1,25	0,0024375			493,19		1,51
		4 М										1,20
		01.7.03.01-0001 Вода	м3		1,3579		0,0441318		35,71	51,78		15,76
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч		2,0824		0,067678			6,90		2,29
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт		0,111		0,0036075		584,14	800,27		0,47
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т		0,00211		0,000686		150 361,36	147 354,13		2,89
		Итого прямые затраты										10,11
		ФОТ										246,39
		Приб12-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					227,17
		Приб74-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					247,39
7	7	ФСБЦ-24.3.02.05-0106	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 40x5,5 мм	м	3,33125	1	3,33125		157,47	1,34	211,01	139,03
8	8	ГЭСН16-04-006-07	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 75 мм	100 соединений	0,12	1	0,12					702,93
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.6/76 ТЗМ=1,25										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч		11,94	1,15	1,64772			522,63		861,15
		2 ЭМ	чел.-ч				1,64772					861,15
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,003					1,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,02	1,25	0,003		477,92	621,30		1,48
												1,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040	ОТ(3Т) Средний разряд машинистов 4 4 М	чел.-ч	0,02	1,25	0,003			493,19		1,48
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	16,59		1,9908			6,90		13,74
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/лр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)										
			%	121	0,9	108,9						862,63
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
			%	72	0,85	61,2						939,40
9	9	ФСБЦ-24.3.05.16-0136	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 75 мм	шт	6	1	6		166,53	223,15	1,34	878,23
10	10	ГЭСН15-04-006-04	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, растровая сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений	0,06	1	0,06					1 338,90
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; расх., ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/лр п.676 ТЗМ=1,25										
		1-100-44	Средний разряд работы 4.4	чел.-ч	3,45	1,15	0,23805			522,63		124,41
		4 М		чел.-ч			0,23805					124,41
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	4,935		0,2661		6,90			2,04
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/лр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)										
			%	121	0,9	108,9						124,41
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
			%	72	0,85	61,2						135,48
11	11	ФСБЦ-24.3.05.16-0133	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 40 мм	шт	3	1	3		25,23	33,81	1,34	76,14
12	12	ГЭСН108-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,315	1	0,315					101,43
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,768					2 255,63
		1-100-36	Средний разряд работы 3.6	чел.-ч	15,2		4,768			471,10		2 255,63
		4 М		кВт-ч	5,3376		1,681344		6,90			54,88
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	100 шт	1,75		0,55125		52,34	1,5		11,60
		01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм							78,51		43,28
		Итого прямые затраты										
12.1	421/лр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы										
		ФОТ										
		Приказ НР Сантехнические установки на других объектах										
		Приказ НР Сантехнические установки на других объектах	%	97	97		51					2 255,63
13	13	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самсатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	31,62	1	31,62		12,10	0,99	11,98	1 150,37
14	14	ГЭСН108-02-412-02	Запирание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,31	1	0,31					378,81
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,6709					805,62
		1-100-38	Средний разряд работы 3.8	чел.-ч	5,39		1,6709			482,15		805,62
		2 ЭМ										14,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТМ(ЗТм)									
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02		0,0124					7,17
		4-100-060	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,02		0,0062			1 683,48		10,44
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,0062			662,49		4,11
		4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,02		0,0062	477,52	1,3	621,30		3,85
		4 М		чел.-ч			0,0062			493,19		3,06
		01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	13,33		4,1323	5,87	0,97	5,69		59,45
		01.7.07.20-0002	Тапль молотый, сорт I	т	0,0006		0,000186	43 821,53	1,33	58 282,63		10,84
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,02		0,0062	79,88	1,55	123,81		0,77
		20.2.01.05-0003	Гильзы кабельные медные 6 мм	100 шт	0,05		0,0155	696,63	1,26	877,75		13,61
		20.2.02.01-0012	Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм	1000 шт	0,0122		0,003782	1 610,33	1,76	2 834,18		10,72
		Итого прямые затраты										886,53
14.1	421/лр_2020_л.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					16,11
		ФОТ										
		Пр/812.049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					812,79
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					788,41
15	15	ФСБЦ-21:1.06.09-0055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-660	1000 м	0,03162	1	0,03162	70 440,26	1,19	83 823,91		2 650,51
16	16	ФСБЦ-12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,11	1	0,11	237,35	1,33	315,68		34,72
		Всего по разделу 1	Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БП/ПВС.0.200/2"									1 410 363,45
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										66 680,81
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										44 254,27
		Эксплуатация машин										1 864,29
		Оплата труда машинистов (Отм)										2 893,63
		Материалы										17 668,62
		Строительные работы										48 544,56
		в том числе:										
		оплата труда										16 989,09
		эксплуатация машин и механизмов										26,75
		оплата труда машинистов (Отм)										17,14
		материалы										8 543,48
		накладные расходы										15 181,85
		сметная прибыль										7 786,25
		Монтажные работы										83 818,89
		в том числе:										
		оплата труда										27 265,18
		эксплуатация машин и механизмов										1 837,54
		оплата труда машинистов (Отм)										2 876,49
		материалы										9 125,14
		накладные расходы										27 883,76
		сметная прибыль										14 830,78
		Оборудование										1 278 000,00
		Всего										1 410 363,45
		Всего ФОТ (справочно)										47 147,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									43 085,61
			Всего сметная прибыль (справочно)									22 617,03
			Компенсация НДС при УСН									3 533,72
			Всего с учетом доп. работ и затрат									1 413 897,17
			НДС 5%									70 694,86
			ВСЕГО по акту									1 484 592,03
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ОРСН				94 924 747,1					
			Затраты труда рабочих				6,2251376					
			Затраты труда машинистов									

СДАЛ:

Подразчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:



Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие Технологии"
Генеральный директор

М.П.

А.В. Леонтьев

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

М.П.

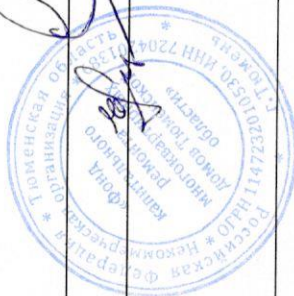
А.В. Быгов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:

Специалист сметного отдела



Д.М. Мищенко

Е.М. Лазинг

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения
"Служба заказчика и технического контроля за строительством
(реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального
хозяйства"

А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственников помещений